



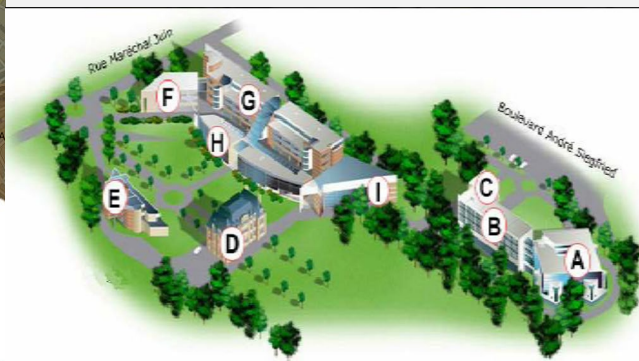
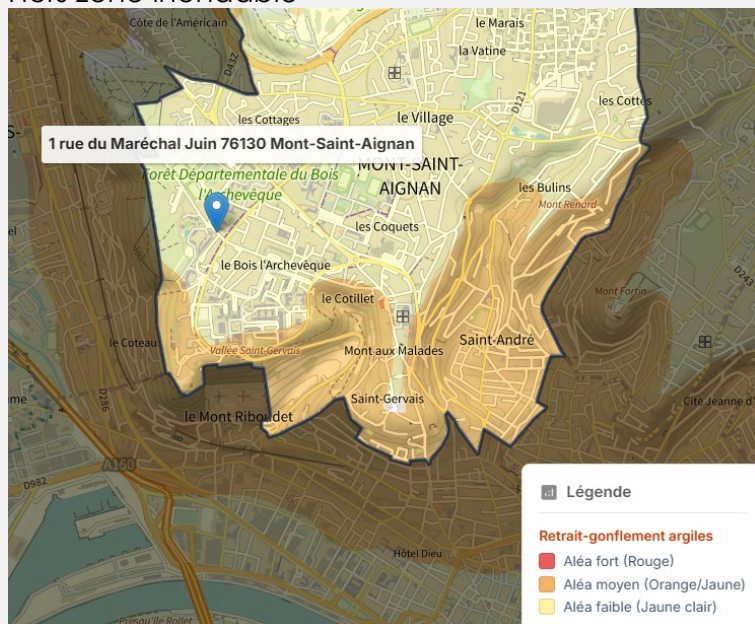
SITUATION

1, rue du maréchal Juin – 76130 Mont Saint Aignan

Ensemble de bâtiments occupés par Neoma Business School dont la CCI est PNO.

Etablissement d'enseignement (ERP de 1^{ère} catégorie – avis favorable de la commission de sécurité). Pas de locaux à sommeil sur le site.

Hors zone inondable



NATURE DE LA CONSTRUCTION

Date de construction	19 ^{ème} siècle pour le « château », 1964, 1988, 1992 pour les bâtiments d'enseignement avec diverses restaurations
Ossature	Béton
Murs	Béton
Planchers	Béton (sauf sur le château, solivage bois sur les derniers niveaux)
Nombre de niveaux	R + 3 maxi
Couverture	Toiture terrasse béton (avec réfection très récente) + étanchéité. Sauf Château (charpente bois et couverture ardoise + zinc)
Aménagements	Partiellement faux plafond

CHAUFFAGE

Réseau de chauffage urbain. Présence uniquement de sous-stations (sous contrat de maintenance Idex).

FORMATION INCENDIE DU PERSONNEL

Utilisation du permis de feu

Présence SSIAP 1 sur le site

PC sécurité sur place avec présence de 5h à 21h30 en période d'ouverture du site.

Plusieurs exercices d'évacuation chaque année, avec pompiers.

Affichage des consignes

ACCESSIBILITE VOISINAGE

Site facilement accessible sur tous côtés.
Le centre de secours est à 5 minutes
L'établissement est situé dans une zone urbaine résidentielle.

MOYENS D'EXTINCTION INCENDIE

Extincteurs (vérification chubb)
Pas de ressource en eau spécifique mais présence de 4 PI vérifiés par chubb sur le site
Pas de RIA
Colonnes sèches sur les bâtiments principaux

PREVENTION INCENDIE

DAI sur les zones à risque + certaines circulations. Report sur le PC sécurité puis sur rondier.
Procédure de levée de doute avec le PC sécurité et astreinte.
SSI catégorie A fibré. DM sur tous les bâtiments. Vérification chubb. Répétiteur dans chaque bâtiment.
Désenfumage mécanique
Paratonnerre.
Compartimentage par PCF sur l'ensemble des bâtiments. Compartimentage au niveau des cages d'escalier pour le château.

EQUIPEMENTS TECHNIQUES

Equipements dédiés au fonctionnement des bâtiments : sous-station chauffage, ascenseur, CTA...

STOCKAGE DE PRODUITS INFLAMMABLES / DANGEREUX

Néant ou très faible quantité

PREVENTION INTRUSION

Détection intrusion sur l'ensemble des bâtiments.
Vidéosurveillance sur les accès principaux, pilotable, avec détection de mouvement et report sur le PC sécurité.
Site entièrement clôturé.
Accès par carte.

VERIFICATIONS TECHNIQUES

Vérification des installations électriques par dekra, avec q18 (non transmis). Pas de thermographie.

VUES

PC sécurité



Extérieur bâtiment G



Plans



Désenfumage mécanique



Détection intrusion et DAI (partielle)



Bâtiment D (le « château ») administration



Compartimentage des niveaux
à partir de la cage d'escalier centrale

DAI sur locaux techniques



Amphi



Bâtiment B



Parking souterrain compartimentage par PCF asservie On observe la présence de la DAI

